

ООО  
«СЕТЕВАЯ  
КОМПАНИЯ  
«ИРКУТ»  
ПРИКАЗ

№ 28

от «27» 01 2010г.

«О тарифах на оплату  
жилищно-коммунальных  
услуг»

Во исполнение Решения Думы г.Иркутска от 27.11.08г. №004-20-550930/8 «Об установлении размера платы за жилое помещение», постановления администрации г.Иркутска от 27.11.09г. № 031-06-3746/9 «О тарифах на товары и услуги МУП «Производственное управление водопроводно-канализационного хозяйства» г.Иркутска», постановления администрации г.Иркутска от 31.08.2009г.№031-06-2969/9 «Об установлении тарифов на подключение и надбавок к тарифам к системам коммунальной инфраструктуры МУП «Производственное управление ВКХ г.Иркутска», приказом службы по тарифам Иркутской области от 28.12.2009г.№136-спр «Об установлении тарифа на тепловую энергию, отпускаемую ООО «Иркутская теплосбытовая компания» с 01.01.10г.,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

Начальнику РКРЦ Ермаковой Н.М.:

1. С 01.01.2010 года с населения, проживающего в муниципальном жилищном фонде и жилищном фонде ОАО «Корпорация «ИРКУТ» (кроме общежитий и малосемейных общежитий), взимать плату за содержание, ремонт жилья и коммунальные услуги по следующим тарифам:

1.1. На содержание и ремонт жилья:

№ п/п	Группы жилищного фонда с учётом качества жилья	За 1 кв.м. общей площади жилого помещения, руб. в мес.	За 1 кв.м. жилой площади жилого помещения, руб. в мес.
1	Капитальные жилые дома кирпичные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода:		
1.1.	Управление многоквартирным домом и содержание общего имущества	8,70	12,17
1.2.	Текущий ремонт общего имущества	4,23	5,93
2	Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и мусоропроводом:		
2.1.	Управление многоквартирным домом и	12,32	17,23

7.6.	коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной воды (без приборов учета тепловой энергии и горячей воды) При оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета горячей воды (без приборов учета тепловой энергии и холодной воды)	0,35	0,52
------	---	------	------

1.2. На оплату за отопление и горячее водоснабжение:

№ п/п	Наименование услуг. вид благоустройства	Ед. изм.	Размер оплаты, руб. в мес.
1	Отопление	1 кв.м. общей площади 1 кв.м. жилой площади*	20,55 28,78
2	Горячее водоснабжение в жилых домах квартирного типа, оборудованных:		
2.1.	Ваннами длиной 1500-1700 мм	1 чел.	226,98
2.2.	Сидячими ваннами и душами	1 чел.	210,77
2.3.	Умывальниками, мойками и душами	1 чел.	194,57
2.4.	Умывальниками, мойками, без душа	1 чел.	72,98
2.5.	Общежития ОАО «Корпорация «ИРКУТ» № 2, № 4, № 6, № 7	1 чел.	113,49
2.6.	Малосемейные общежития:		
2.6.1.	Умывальниками, мойками, без душа (ул. Сибирских партизан, 15)	1 чел.	72,98
2.6.2.	Общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания (ул. Ленинградская, 108 А, Б)	1 чел.	170,05

1.3. На оплату за холодное водоснабжение в квартирах, оборудованных центральным горячим водоснабжением, водопроводом, канализацией:

№ п/п	Вид благоустройства	Ед. изм.	Размер оплаты, руб. в мес.
1.	С ваннами длиной 1500-1700 мм	1 чел.	47,96
2.	С сидячими ваннами и душами	1 чел.	46,06
3.	С умывальниками, мойками и душами	1 чел.	44,17
4.	С умывальниками, мойками, без душа	1 чел.	23,03
5.	Общежития ОАО «Корпорация «ИРКУТ»	1 чел.	19,18

2.2.	содержание общего имущества Текущий ремонт общего имущества	4,04	5,67
3	Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, с лифтом, без мусоропровода:		
3.1.	Управление многоквартирным домом и содержание общего имущества	11,84	16,57
3.2.	Текущий ремонт общего имущества	4,04	5,67
4	Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом, без лифта:		
4.1.	Управление многоквартирным домом и содержание общего имущества	8,70	12,17
4.2.	Текущий ремонт общего имущества	4,04	5,67
5	Капитальные жилые дома панельные или блочные, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода:		
5.1.	Управление многоквартирным домом и содержание общего имущества	8,23	11,51
5.2.	Текущий ремонт общего имущества	4,04	5,67
6	Жилые дома пониженной капитальности (деревянные), имеющие все виды благоустройства:		
6.1.	Управление многоквартирным домом и содержание общего имущества	7,23	10,09
6.2.	Текущий ремонт общего имущества	3,43	4,80
7	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды**		
7.1.	При оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии, холодной и горячей воды	1,09	1,51
7.2.	При оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии (без приборов учета холодной и горячей воды)	0,54	0,78
7.3.	При оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии и горячей воды (без приборов учета холодной воды)	0,90	1,25
7.4.	При оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета холодной и горячей воды (без прибора учета тепловой энергии)	0,57	0,78
7.5.	При оборудовании многоквартирного дома	0,21	0,28

	№ 2, № 4, № 6, № 7		
6.	Малосемейные общежития:		
6.1.	С умывальниками, мойками, без душа (ул. Сибирских партизан, 15)	1 чел.	23,03
6.2.	С общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания (ул. Ленинградская, 108 А, Б)	1 чел.	30,73

1.4. На оплату за водоотведение (канализование жидких бытовых отходов) в квартирах, оборудованных центральным горячим водоснабжением, водопроводом, канализацией:

№ п/п	Вид благоустройства	Ед. изм.	Размер оплаты, руб. в мес.
1.	С ваннами длиной 1500-1700 мм	1 чел.	87,83
2.	С сидячими ваннами и душами	1 чел.	83,25
3.	С умывальниками, мойками и душами	1 чел.	78,68
4.	С умывальниками, мойками, без душа	1 чел.	36,53
5.	Общежития ОАО «Корпорация «ИРКУТ» № 2, № 4, № 6, № 7	1 чел.	37,65
6.	Малосемейные общежития:		
6.1.	С умывальниками, мойками, без душа (ул. Сибирских партизан, 15)	1 чел.	36,53
6.2.	С общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания (ул. Ленинградская, 108 А, Б)	1 чел.	59,33

1.5. На оплату за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение при наличии приборов учёта:

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф, руб. в мес.
1.	Горячее водоснабжение	руб. / куб.м.	45,17
	- подогрев воды	руб. / куб.м.	35,47
	- вода для подогрева	руб. / куб.м.	9,70
2.	Холодное водоснабжение	руб. / куб.м.	5,35
3.	Водоотведение	руб. / куб.м.	6,36

1.6. На оплату за наём жилья для нанимателей жилых помещений:

№ п/п	Степень капитальности дома (материал стен)	Размер платы за 1 кв.м. общей площади, руб. в мес. без НДС		Размер платы за 1 кв.м. жилой площади, руб. в мес.	
		1-й этаж	остальные	1-й этаж	остальные
1.	Жилые помещения в домах с кирпичными стенами	1,80	2,04	1,26	1,43

2.	Жилые помещения в домах с крупнопанельными, блочными стенами	1,62	1,84	1,13	1,29
3.	Жилые помещения в домах с деревянными стенами	0,72	0,82	0,50	0,57

Примечание:

\* Оплата за 1 кв.м. жилой площади распространяется на граждан, проживающих в коммунальных квартирах и общежитиях.

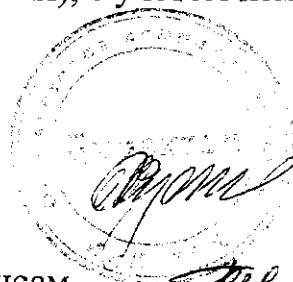
\*\* Плата за содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, горячей и холодной воды не входит в размер платы за содержание и ремонт жилого помещения. Плата за содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой, горячей и холодной воды взимается в случае оборудования многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета и расчета гражданам размера платы за коммунальные услуги по их показаниям.

2. С 01.01.10г. с населения, проживающего в частном секторе, взимать плату за холодное водоснабжение по следующим тарифам:

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф. руб.
1.	Холодная вода с водоразборных колонок (вне дома)	1 чел. в мес.	4,80
2.	Холодная вода при пользовании летним водопроводом с 1 мая по 31 сентября	1 чел. в мес.	21,00
3.	Полив приусадебных участков (теплиц)	1 сотка в год	559,82

3. Подготовить для передачи в бухгалтерию ИАЗ – филиал ОАО «Корпорация «ИРКУТ» сведения о размерах начислений оплаты за жилищно-коммунальные услуги по работникам ИАЗ, проводящим оплату безналичным путем (удержанием из заработной платы), с учетом изменения тарифов.

Директор  
ООО «Сетевая компания «ИРКУТ»



В. В. Пугачёв

СОГЛАСОВАНО:  
Зам. директора по экономике и финансам

В. М. Банщиков

Начальник юридического отдела

Е. Б. Терехова

Комарова И. О.   
45-17-34